

Specyfikacja przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo- budowlanych oraz instalacyjnych w „Laboratorium Index Copernicus”. w celu przystosowania lokalu znajdującego się w Lublinie przy ul. Ogrodowej 10 lok. 9 o łącznej powierzchni 74m², na pierwszej kondygnacji, składającego się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i WC, do prowadzenia prac badawczo-rozwojowych. Prace związane z przystosowaniem lokalu będą podzielone na 3 etapy:

Etap I - prace remontowe, budowlane i instalacyjne

Specyfikacja prac remontowych

1. Remont generalny nieruchomości łącznie z przeniesieniem (wyburzenie, postawienie nowych ścian – wraz ze wszystkimi materiałami i urządzeniami):
 - a. Aranżacja centrum badawczo – rozwojowego – ściany działowe, drzwi:
 - i. wydzielenie przestrzeni Centrum Badawczo – Rozwojowego (2 * 20m² lub zgodnie z zatwierdzonym projektem)
 - ii. wydzielenie przestrzeni kuchni powierzchnia około 6 m²
 - iii. wydzielenie przestrzeni Sali Konferencyjnej (wraz z jej wyciszeniem) 6-10 m²
 - iv. zbudowanie podjazdu umożliwiającego wjazd do biura osobom na wózkach inwalidzkich
 - b. Prace remontowe –
 - i. przygotowanie do położenia kabli dla instalacji (oświetlenie, sieć komputerowa, energia elektryczna, system monitoringu, nagłośnienie ambient)
 - ii. instalacja sufitu podwieszanego i oświetlenia
 - iii. remont toalety
 - c. Prace wykończeniowe (po wykonaniu robót instalacyjnych)
 - i. wykonanie zabudowy kuchennej (zlew, lodówka, kontenery, szafki cargo)
 - ii. położenie podłogi - kafle
 - iii. tynkowanie ścian
 - iv. malowanie ścian

Specyfikacja prac instalacyjnych

Dostarczenie wszystkich niezbędnych komponentów oraz wykonanie instalacji

1. Sieci komputerowej – okablowanej RJ 45, serwerownia, 3 niezależne punkty węzłowe z zarządzanym dostępem, 18 gniazd do podłączenia, w ścianach, w celu instalacji punktu dostępu sieci WI-FI.
2. Instalacji elektrycznej – zgodnie z projektem – 20 punktów świetlnych w suficie podwieszonym, gniazda elektryczne w ścianie, ewentualnie w podłodze, kontakty dla min 20 urządzeń o mocy 65W każde oraz 5 urządzeń o mocy 120W, przyłącze do centrali wentylacyjnej.
3. System zdalnego monitoringu typu survillence – połączony z siecią komputerową, wyposażony w minimum 6 kamer do stałego monitoringu oraz centralne urządzenie rejestrujące typy NAS z przynajmniej dwiema niezależnymi partycjami RAID mogącymi pomieścić nagrania z okresu 30 dni.
4. System nagłośnienia ambient z centralnym punktem sterującym.

Etap II - prace związane z przygotowaniem pomieszczenia do instalacji klimatyzacji i instalacja klimatyzacji

1. Instalacja urządzenia klimatyzacyjnego o wydajności przewidzianej normami dla kubatury 300m³ oraz przy założeniu ciągłej pracy zestawów komputerowych o łącznej mocy 3000 WAT (system powinien utrzymać temperaturę 21 stopni Celsjusza szczególnie w miesiącach letnich).
2. Instalacja klimatyzacji – rozprowadzenie do poszczególnych pomieszczeń wraz z 2 punktami nawiewnymi.

Etap III - prace związane z wydzieleniem przestrzeni serwerowni

1. Wydzielenie przestrzeni serwerowni (wraz z zamknięciem i dodatkową wentylacją) - około 5m².
2. Zabezpieczenia wejściowe - z niezależnymi zamkami elektronicznymi - drzwi do serwerowni.
3. Klimatyzacja serwerowni.